

Grundejerforeningen Vejby Strand  
Generalforsamling d. 1. juli 2007 i Vejby forsamlingshus  
Thomas Videbæk byder velkommen og retter et par små fejl i dagsordenen.  
(antal medlemmer på valg (3) – suppleant(er)  
TV præsenterer bestyrelsen.

Valg af dirigent og stemmetæller  
Dorthe Ingerslev vælges til dirigent.  
Dorthe konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.  
Bente Andersen vælges som stemmetæller.

Valg af referent  
Jens Aaris Thisted vælges som referent.

Formandens beretning  
Der har været afholdt 3 bestyrelsesmøder – megen mail korrespondance.

Der er udsendt 2 'infoer' (nr. 34 og 35) samt reminder om generalforsamling.  
Web (vedligeholdes af Hanne Haarup) – i gennemsnit 2 hits pr. dag.  
Skal den bruges mere aktivt – evt. bruges til info?

Radartårnet har været en betydelig sag i 2006-07 – De nærmeste grundejere og bestyrelsen var repræsenteret på den første ekspropriationsforretning. Kritikken af den planlagte 'lokale' placering indenfor det indhegnede areal blev taget til efterretning og der blev udarbejdet et nyt forslag der er effektueret.

Samarbejdet med den nye kommune har båret præg af sammenlægning af kommuner.

Bjørnekløer er et voksende problem. Nu er pålægget til grundejerne skærpet.  
Imødekommes det ikke kan bjørnekløerne blive fjernet på grundejers regning.  
Trappe fra Vincent-stien til stranden skyllet væk.  
Kommunen vil ikke sætte den op igen – (skrænten anses for usikker.)

Badebroen var på tale sidste år – beslutningen var, at vi ikke skulle tage førertrøjen.  
Nye diskussioner med andre grundejerforeninger (bl.a. Strandhøjgård) viser, at disse meget gerne vil medvirke. Hanebjerg Grundejerforening vil (måske) også gerne.

Kystsikring – ikke sket så meget i 2006 kun Øst for Markvænget, hvor der diskuteres bølgebrydere efter sidste års skræntskred – måske sker der noget.

Landliggersammenslutning fortsætter i den nye kommune i samarbejde med en eksisterende Grundejersammenslutning i Gilleleje. Sidstnævnte optager også ejere af helårsgrunde.

Storskrald – gennemført også i år. Formanden rejste spørgsmålet, om vi skal vi fortsætte med denne ordning, der bruger næsten 25% af årets indtægter.

Kommentarer til beretningen  
B. Jørgensen – Tårnstien 7 – (nabo til radartårnet)  
Det nye tårn giver mere støj end det gamle – dækbeplantning mangler.  
Flere grundejere vil klage – (tilhører forskellige grundejerforeninger). Klagen kan omfatte støj, beplantning og evt. værdiforringelse. Grundejerforeningen kan ikke føre sagen på medlemmets vegne. Det anbefales at gå sammen med de øvrige berørte.  
Peder Andersen mente ikke foreningen er klar til papirløs (web - alene) kommunikation med medlemmerne. Fortsat mange ældre medlemmer, der ikke er

fortrolige med edb.

Erik Jensen (Markvænget) – Ser gerne forbedret trappe til stranden og en badebro. Efter at disse kommentarer var afgivet, blev beretningen taget til efterretning.

Regnskabet for 2006

Regnskab gennemgået af kassereren (Peder Andersen).

Overskud 6.940 kr. – skyldes hovedsageligt flere medlemmer (162(2006) mod 129 (2005).

Vi kan max. blive 184 – så det er meget flot.

Udgifterne stort set uændret – med små forskydninger.

Aktiver 56.000 kr. – midler kan bruges til badebro eller andet.

Dirigenten konstaterer, at regnskabet er underskrevet og at overskuddet er overført til egenkapitalen.

Generalforsamlingen godkender herefter regnskabet.

Kontingent 2007

Bestyrelsen foreslår uændret 200 kr.

Der rejses en debat om storskraldsordning og kontingent.

Det oplyses, at der i år er indsamlet 3,84 tons hos 49 medlemmer

Og, at totalt set har  $\frac{3}{4}$  af alle medlemmer brugt ordningen over tid.

Kontingentforslaget vedtages.

Bestyrelsesmedlemmer på valg

Jens Aaris Thisted, Thomas Videbæk, Ole Christiansen.

Alle er parat til at modtage genvalg.

De blev genvælgte.

Bestyrelsessuppleanter

Lotte Schiøttz (Markvænget), genvælges

Dorthe Ingerslev (Bjørnevej) nyvælges

Revisor: Majbritt Myhre (genvælges)

Rev.supl.: Hanne Haarup (genvælges)

Eventuelt

Jørgen Myhre. Hvis en badebro får støtte fra andre grundejerforeninger, kan diskussionen om lukning af Rågevej måske genåbnes?

Hanne Haarup. – peger på, at det er svært ved at komme til stranden – man ender i vand!

Kan grundejerforeningen lægge et par ekstra sten?

Peder Andersen. Vi har haft en uformel snak med Strandhøjgård om badebro – Gribskov kommune – teknik & miljø har ingen penge i år til disse aktiviteter. Den bør i givet fald have en længde forbi bølgebryder.

Peder Andersen oplyser yderligere: Den forrige bro blev støttet af 3 grundejerforeninger og Helsing Kommune, der medfinansierede med 50%. Det betyder ca. 15-20.000 kr. pr. grundejerforening. (Dyssevænget, Klitgården, Hanebjerg og Vejby Strand?)

Lotte Schiøttz: Rettidigt at tale om bro nu – oplandet kommer til stranden og det er ikke ældrevenligt. Måske også adgang til venstre (over sten) – meget dårlig adgang i dag.

Bestyrelsen er indtil videre bundet af den generalforsamlingsbeslutning omkring badebro, der blev truffet i 2006. Her forkastede generalforsamlingen både et konkret forslag om en badebro og nedstemte et generelt ønske om etablering af en badebro ved Slugten. Det vil bestyrelsen naturligvis respektere – men man vil samtidig være lydhør overfor diskussioner, forslag m.v., som måtte komme fra andre grundejerforeninger, kommunen eller tage sagen op på eget initiativ.

Finn ( vedr. storskrald) – foreslå at foreningen køber en trailer!  
Jørgen Myhre - indefryse storskrald 1 år.  
Hanne Haarup - web til ideer (lægge indlæg ind!) – debat om tårnet. Henvi-  
sing til Ugeposten.

Finn: web noget mere kan spare penge- blog! – computer på postkontoret i  
Tisvildeleje.

Jørgen Myhre: opbakning til broen.

Peter Olesen: også gerne trin ned til venstre.

Formanden oplyste, at han har spurgt kommunen. De vil ikke! – Vil nu spørge, om vi  
selv  
må forbedre forholdene.

Jannie Rasmussen oplyste, at gartner er blevet bestilt til at rensset/klippet på  
stienderne – grundejerne opfordres til at klippe bevoksning, der har rod på egen grund.

Peter Olesen: Hvor høj må en hæk være. På Ternevej meget tæt og høj.  
Hækhøjde i skel mod vej må være 1,80 m. Vi henviser til oversigtstegning, der  
tidligere er bragt. P.O. peger også på at afbrænding kun må ske i tønde!  
Peder Andersen.: Hække til vej, se skema med højdeangivelse og bemærk også  
højde over vej af hensyn til de store renovationsbiler ( 4,20 m).  
Brodam: M.h.t. hække – man kan få besøg af kommunen, hvis grene hænger ned  
under 4,20 m .

Jørgensen, Tårnstien 7: Peger på regler om 1,50m ? for hækhøjde i hjørner ud mod  
vejen.

Lone Petersen: Vedligeholdelse af vej. Bjørnevej er tidligere opkrævet et gebyr.  
Vejen skal vel genetableres efter tårnbyggeri.

Lone Petersen: Vi fik en meget sen opkrævning af kommunen om betaling senest d.  
16.6. og betalte 20.6. (Generelt udskudt til d. 31.7.)

Nu skal alle betale helårsrenovation. Opkrævning for hele 2006 burde kun dække en  
del af året!

Peder Andersen (Vandværkets bestyrelse) – får også penge meget sent! – det giver  
likviditetsproblemer.

Vandværket opkræver frem over på basis af 31. august aflæsning  
Eventuelt afsluttes.

Dorthe takker forsamlingen for engagement og god ro og orden.

Thomas takker dirigenten for en forbilledlig ledelse af generalforsamling.

Bestyrelsen arbejder videre med input vi har fået (badebro, web, info) med  
observation af, at der ikke er givet et egentligt mandat.